

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 3 Ağustos 2022 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 81

İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Zabıta Müdürlüğü'nün 16.03.2022 tarih ve 6638 sayılı 2022 yılı için alınan RES ve GES ile ilgili gelir fiyat tarifesinin güncellenmesi ile ilgili raporlarına istinaden yapılan değerlendirmede; konunun komisyonda kalmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 82

İmar Komisyonu'nun Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 18.05.2022 tarih ve 7674 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait Gelenbe Mahallesi 2068 parsel sayılı arsa vasıflı 7070 m² yüzölçümlü taşınmazın içindeki 381,82m²lik alanın Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün tahsis talebi ile ilgili raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; Mülkiyeti Kırkağaç Belediyesine ait Gelenbe Mahallesi, 2068 parsel sayılı 7070m² yüzölçümlü taşınmazın bulunduğu alandan Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nce içme suyu terfi hattı geçirilmesi için taşınmazın 381,82m²'lik alanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin e) bendi ve 75.Maddesinin d) bendi uyarınca, 25 yıl süreyle bedelsiz Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 83

İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 25.05.2022 tarih ve 7750 sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Gelenbe Mahallesi 2281 parsel sayılı Belediyemize tahsisli taşınmaz üzerinde bulunan binanın daha verimli hizmet verebilmesi için Belediyemize ait taşınmazlarla takas işleminin yapılması ile ilgili raporlarına istinaden yapılan değerlendirmede; Belediyemize tahsisli İlçemiz Gelenbe Mahallesi 2281 parsel sayılı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmaz üzerine Belediyemiz tarafından çok amaçlı salon ve kültür merkezi inşaatı yapıldığından, binanın daha verimli ve düzenli kullanılabilmesi için bu arsanın mülkiyetinin Belediyemize ait Bakır Mahallesi 5900 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki avlulu Kargir Camii ile takas edilmesine oybirliği karar verilmiştir.

KARAR NO: 84

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Destek Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.05.2022 tarih ve 7755 sayılı 2022 Mali Yılı Gelir Fiyat Tarifesinde yer almayan Lowbed iş makinasının kiralama ücretinin belirlenmesi ile ilgili raporuna istinaden yapılan değerlendirmede;

Lowbed iş makinasının 1 saatlik eskort araç ile beraber 1.100,00 TL.

Eskort araç hariç 1 saatlik 800,00 TL. ücret alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 3 Ağustos 2022 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 85

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.07.2022 tarih ve 8655 sayılı yapı maliyetlerinin yükselmesi nedeni ile Belediye meclisince daha önce verilen borçlanma kararlarının güncellenmesi talebi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun ara Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 86

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.07.2022 tarih ve 8652 sayılı Ek ödenek talebi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun ara Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 87

Yazı İşleri Müdürlüğünün 17.06.2022 tarih ve 8087 sayılı Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkındaki Yönetmeliğin hazırlanması ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 88

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 18.07.2022 tarih ve 8516 sayılı İlçemiz sınırları içerisindeki bağımsız atık toplayıcılarının çalışma usul ve esasları ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 89

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 18.07.2022 tarih ve 8513 sayılı 09.05.2022 tarih ve 70 sayılı Meclis Kararımız ile kurulan İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin hazırlanması ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 3 Ağustos 2022 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 90

Zabıta Müdürlüğünün 25.07.2022 tarih ve 8621 sayılı Temmuz ayında tekrar düzenlenen zabıta personelinin aldığı fazla mesai ücretlerinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 91

Zabıta Müdürlüğünün 28.07.2022 tarihli İlçemiz Edip Bayat İlköğretim Okulu giriş ve çıkışının Salı Pazarı kurulan alana denk gelmesi nedeni ile Pazar yerinin değerlendirilmesi ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 92

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.07.2022 tarih ve 8655 sayılı yapı maliyetlerinin yükselmesi nedeni ile Belediye meclisince daha önce verilen borçlanma kararlarının güncellenmesi talebi ile ilgili ara Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesi

d) Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dâhil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarını aşamaz. Bu miktar büyükşehir belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır.

e) Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir. Denilmektedir.

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 3 Ağustos 2022 tarihli Meclis Kararları

Belediyemiz 06.09.2017 tarih ve 108 nolu Meclis Kararı ile "6360 Sayılı Yasaya Göre Beldeden Mahalleye DönüŖen Kırkağaç İlçesi İlyaslar Mahallesi Çok Amaçlı Kültür Salonu" yapım işinde kullanılmak üzere 1.200.000,00 TL,

04.12.2019 tarih ve 149 sayılı Meclis Kararı ile 6. Jandarma Alay Komutanlığına Takas karşılığı koğuş yapılması için 2.048.910,00 TL,

08.03.2021 tarih ve 58 nolu Meclis Kararı ile Yeni Belediye Hizmet Binası İŖi işinde kullanılmak üzere 9.101.104,00 TL kredi kullanılması için borçlanma yetkisi alınmıştır.

Yukarıda bahsedilen kanun maddesine göre yapılan değerlendirmede 32.593.460,84 TL olarak gerçekleşen 2021 yılı Bütçe Geliri yüzde 36,20 yeniden değerlendirme oranı ile çarpılması sonucu 44.392.293,66 TL sına tekabül etmektedir.

Belediye Meclisince daha önce alınan ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca onaylanan borçlanma kararlarından İlyaslar Çok Amaçlı Kültür Salonu ve Takas karşılığı 6. Jandarma Alay Komutanlığına Prefabrik Koğuş yapımı için alınan kararların iptal edilerek Belediye Hizmet Binası için alınan 9.101.104,00 TL borçlanma tutarının, yapım maliyetlerinin karar tarihinden sonra öngörülenden çok yükselmesi ayrıca Belediye Binamızın 2020 yılında bölgemizde yaşanan depremler neticesinde zarar görerek yıkılması ve Ŗu anda faaliyetlerimizi Belediyemiz Misafirhanesinde kısıtlı imkanları ile görmek zorunda kaldığından Yeni Hizmet binasının yapılmasının elzem olması nedeniyle 35.000.000,00 TL ye çıkarılması ve 5393 sayılı kanun 68/e maddesine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığından onay alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 93

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.07.2022 tarih ve 8652 sayılı Ek ödenek talebi ile ilgili ara Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; 2022 Mali Yılı Bütçesinde verilen başlangıç ödeneklerinden aşağıda ayrıntısı görülen tertiplerden maaş ücret sosyal haklar, işçi ücretleri, akaryakıt fiyatları, elektrik giderleri ve yapım maliyetlerinin yükselmesi ayrıca fiyat farkı uygulamaları nedeniyle yıl sonuna kadar yapılacak olan harcama ve yatırımlara yetmeyeceği anlaşılmakla ekte gösterilen Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan Ek Ödenek talebinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İŞleri M¼d¼rl¼ė¼

Kırkağaç Belediye Meclisinin 3 Ağustos 2022 tarihli Meclis Kararları